**消防设备设施维保服务需求**

1. 必须设有资质的消防维保公司对消防设备设施进行维保。
2. 要求消防维保每月一次对我院区消防系统使用的功能保障良好，目的就是保障院区消防设施的长期正常运行。
3. 确保系统性能始终符合国家消防规范规定的技术标准。（按现有的消防法规要求执行）。
4. 确保系统的各个相关设施完好，可靠。

五、服务期限1年，第一年合同期满后，经甲方满意后可续签，最多续签2年（续签合同一年一签）；